

STADLER

Inmobiliaria • Immobilien • Real Estate

Calle La Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax: + 34-922-372700

Objekt Objeto Object	Apartment Apartamento Apartment	Nr. No.	TF 03794
Bebaut Construido Construction	35 ca. m ²	Terrasse Terraza Terrace	20 ca. m ²
Wohnzimmer Salon estar Livingroom	1	Schlafzimmer Dormitorios Bedrooms	1
Bäder Baños Bathrooms	1	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes
		Schwimmbad Piscina Pool	Nein No No
Garage	Nein/No	Entfernung nach Distancia a Distance to	Puerto de la Cruz ca. 7 Km.

 **E** Pequeño y acogedor piso en una ubicación privilegiada, junto al mar. El piso está en la planta baja y tiene una gran terraza con excelentes vistas sin obstáculos del Océano Atlántico y la costa.

 **D** Kleines, gemütliches Apartment in vorderster Lage, direkt am Meer. Die Wohnung ist im Erdgeschoss und verfügt über eine große Terrasse mit hervorragenden, unverbaubaren Blick auf den Atlantik und die Küste.

 **GB** Small, cosy flat in a prime location, right by the sea. The flat is located on the ground floor and has a large terrace with excellent, unobstructed views of the Atlantic Ocean and the coast.

179.500,- Euro

approx: Pounds
154.000

www.stadler-tenerife.com • info@stadler-tenerife.com

Terrasse / Terraza



Ausblick / Vista



Alle Angaben ohne Gewähr. • La empresa no se responsabiliza de los datos consignados. • All informations without guarantee.







Calle la Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax. + 34-922-372700
Info@stadler-tenerife.com
www.stadler-tenerife.com

Ref. Nº TF 03794

Lage:
Zona: Los Realejos- S. Vicente
Location:

Wohngeld:
Comunidad: ca. 22,- € pro Monat
Community charges: por mes
per month

Etage / Piso / Floor 0 Baujahr / Año / Year: ca. 1970

Bebaut: Construido: ca. 35 m² Constructed:	Terrasse: Terraza: ca. 20 m² Terrace::	Blick auf: Vista al: View of: Atlantik, Küste Atlantico, costa Atlantic, coast	Höhenlage: Altitud: Altitude: 140 m.
--	--	--	--

Garage für Garaje para Garage for	-	Auto/s Coche/s Car/s	Pool Piscina	-	X	-	Heizbar Calefacción Heated	-	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Zustand: Condición: Condition:	Gut Bien Good
---	---	----------------------------	-----------------	---	---	---	----------------------------------	---	------------------------------------	-----------------	--------------------------------------	---------------------

Wohnzimmer: Salon estar: ca. 25 m² Living room:	Schlafzimmer: Dormitorios: 1 Bedrooms:	Bäder: Baños: 1 Bathrooms:	Wannenbad: con bañera: - with bathtub:	Duschbad: con ducha: 1 with shower:
---	--	----------------------------------	--	---

Fenster: Aluminium
Ventanas: Aluminio
Windows: Aluminium

Boden: Fliesen
Piso: Ceramica
Floor: Tiles

 El piso está situado en una casa bien cuidada al final de un callejón sin salida con sólo unas pocas unidades y costes mensuales muy bajos. Por lo tanto, también es ideal como casa de vacaciones o residencia de jubilados. Además de la terraza privada, también hay una gran terraza comunitaria en la azotea con vistas panorámicas. La ubicación garantiza una vida tranquila con un clima equilibrado durante todo el año.

 Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten Haus am Ende einer Sackgasse mit nur wenigen Einheiten und sehr geringen monatlichen Kosten. Deshalb ist sie auch ideal als Ferienwohnung oder Altersruhesitz geeignet. Zusätzlich zur privaten Terrasse gibt es noch eine große, gemeinschaftliche Dachterrasse mit Panoramablick. Die Lage garantiert ein ruhiges Wohnen mit ganzjährig ausgeglichenem Klima.

 The flat is located in a well-kept house at the end of a cul-de-sac with only a few units and very low monthly costs. It is therefore also ideal as a holiday home or retirement residence. In addition to the private terrace, there is also a large, communal roof terrace with panoramic views. The location guarantees quiet living with a balanced climate all year round.

STADLER:
Eine Arbeitsgemeinschaft
Internationaler Immobilienmakler

Una asociación
internacional de inmobiliarias

A working Group of
international real estate brokers

Horario / Öffnungszeiten / Open
Lu. - Vie. / Mo. - Fr.
09.00 - 13.00, 16.00 - 19.00

Alle Angaben ohne Gewähr.
La empresa no se responsabiliza de los datos consignados.
All informations without guarantee.