

STADLER

Inmobiliaria • Immobilien • Real Estate

Calle La Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax: + 34-922-372700

Objekt Objeto Object	Apartment Apartamento Apartment	Nr. No. TF 03813	
Bebaut Construido Construction	178	ca. m ²	Grundstück Parcela Plot 141 ca. m ²
Wohnzimmer Salon estar Livingroom	1	Schlafzimmer Dormitorios Bedrooms 3	
Bäder Baños Bathrooms	2	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes
		Schwimmbad Piscina Pool	Ja Si Yes
Garage Ja / Si / Yes für / para / for 1 Autos / coches / cars	Entfernung nach Distancia a Distance to Puerto de la Cruz ca. 5 Km.		

 **E** Vivir exclusiva en primera línea del mar. Este espacioso piso de lujo ofrece una sensación de bienestar que no tiene nada que envidiar a una casa. Vistas de 180° al Atlántico, piscina privada, sauna, pequeño jardín, amplias terrazas.

 **D** Exklusives wohnen in erster Meereslinie. Diese großzügig geschnittene Luxuswohnung bietet ein Wohngefühl das einem Haus in nichts nachsteht. 180° Blick auf den Atlantik, privater Pool, Sauna, kleiner Garten, große Terrassenflächen.

 **GB** Exclusive living on the seafront. This spacious luxury apartment offers a living experience that is in no way inferior to that of a house. 180° view of the Atlantic Ocean, private pool, sauna, small garden, large terraces.

685.000,- Euro

www.stadler-tenerife.com • info@stadler-tenerife.com













Calle la Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax. + 34-922-372700
Info@stadler-tenerife.com
www.stadler-tenerife.com

Ref. Nº TF 03813

Lage:
Zona: Los Realejos
Location: Romantica II

Wohngeld:
Comunidad: ca. 60,- € pro Monat
Community charges: por mes
per month

Etage / Piso / Floor - Baujahr / Año / Year: ca. 1991

Bebaut: Construido: ca. 178 m ² Constructed:	Terrasse: Terraza: ca. 141 m ² Terrace::	Blick auf: Vista al: View of: Atlantik, Küste Atlantico, costa Atlantic, coast	Höhenlage: Altitud: Altitude: 90 m.
---	---	--	---

Garage für Garaje para Garage for 1	Auto/s Coche/s Car/s	Pool Piscina 7,5 X 3,5 m.	Heizbar Calefacción Heated	Ja Si Yes	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Zustand: Condición: Condition: Sehr gut Muy bien Very good
---	----------------------------	------------------------------	----------------------------------	-----------------	------------------------------------	-----------------	--

Wohnzimmer: Salon estar: ca. 70 m ² Living room:	Schlafzimmer: Dormitorios: 3 Bedrooms:	Bäder: Baños: 2 Bathrooms:	Wannenbad: con bañera: - with bathtub:	Duschbad: con ducha: 2 with shower:
---	--	----------------------------------	--	---

Fenster: Aluminium
Ventanas: Aluminio
Windows: Aluminium

Boden: Fliesen
Piso: Ceramica
Floor: Tiles

 Este apartamento, perfectamente equipado, se encuentra en primera línea de mar y cautiva con unas vistas espectaculares, como las de un crucero, así como con una construcción y un equipamiento de alta calidad. La luminosa sala de estar abierta tiene grandes ventanales, una acogedora chimenea y una cocina moderna como nueva. En la zona exterior hay una piscina privada climatizada con energía solar, un jardín de fácil mantenimiento y amplias terrazas.

 Diese best ausgestattete Wohnung befindet sich in vorderster Line direkt am Meer und begeistert mit einem spektakulärem Blick wie vom Kreuzfahrtschiff, sowie einer hochwertigen Bau und Ausstattungsqualität. Der helle, offene Wohnbereich hat große Fensterfronten, einen gemütlichen Kaminofen und eine neuwertige moderne Küche. Im Aussenbereich gibt es einen privaten solarbeheizten Pool, einen pflegeleichten Garten sowie große Terrassenflächen.

 This superbly equipped apartment is located in the front row directly by the sea and impresses with spectacular views like those from a cruise ship, as well as high-quality construction and fittings. The bright, open-plan living area has large windows, a cosy fireplace and a modern kitchen in mint condition. Outside, there is a private solar-heated pool, an easy-care garden and large terraces.

STADLER:
Eine Arbeitsgemeinschaft
Internationaler Immobilienmakler

Una asociación
internacional de inmobiliarias

A working Group of
international real estate brokers

Horario / Öffnungszeiten / Open
Lu. - Vie. / Mo. - Fr.
09.00 - 13.00, 16.00 - 19.00

Alle Angaben ohne Gewähr.
La empresa no se responsabiliza de los datos consignados.
All informations without guarantee.