



STADLER


Inmobiliaria • Immobilien • Real Estate

Calle La Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax: + 34-922-372700

Objekt Objeto Object	Finca mit 4 Häusern Finca con 4 casas Finca with 4 houses	Nr. No.	TF 03818		
Bebaut Construido Construction	486 ca. m ²	Grundstück Parcela Plot	3.064 ca. m ²		
Wohnzimmer Salon estar Livingroom	2	Schlafzimmer Dormitorios Bedrooms	6		
Bäder Baños Bathrooms	5	Möbliert Amueblado Furnished	Teil. Semi Partly	Schwimmbad Piscina Pool	Nein No No
Carport Ja / Si / Yes	Entfernung nach Distancia a Distance to		Puerto de la Cruz ca. 4 Km.		

 **E** Esta finca goza de una ubicación excelente en pleno corazón del valle de Orotava. La propiedad se divide en cuatro casas históricas completamente rehabilitadas. El terreno cuenta con una gran cantidad de árboles y un depósito de agua.

 **D** Diese Finca hat eine hervorragende Lage mitten im Herzen des Orotavatales. Das Anwesen teilt sich in vier historische, komplett sanierte Häuser auf. Das Gelände verfügt über einen großen Baumbestand und einen eigenen Wassertank.

 **GB** This finca enjoys an excellent location right in the heart of the Orotava Valley. The property comprises four historic, fully renovated houses. The grounds feature a large number of trees and a private water tank.

659.000,- Euro

www.stadler-tenerife.com • info@stadler-tenerife.com

Hausansicht / Casa



Ausblick / Vista



Alle Angaben ohne Gewähr. • La empresa no se responsabiliza de los datos consignados. • All informations without guarantee.













Wohngeld:		pro Monat
Comunidad: ca.		por mes
Community charges:		per month


Bebaut:	Grundstück:	Blick auf:	Höhenlage:
Construido: ca. 486 m ²	Parcela: ca. 3.064 m ²	Atlantik / Orotavatal	Altitud: 270 m.
Constructed:	Plot::	Vista al: Atlántico / Valle de la Orotava	Altitude:
		View of: Atlantic / Orotava Valley	


Carport für	Auto/s	Pool	Heizbar	-	Möbliert	Ja	Zustand:	Sehr gut
Carport para	Coche/s	Piscina	Calefacción	-	Amueblado	Si	Condición:	Muy bien
Carport for	Car/s	0 X 0 m.	Heated	-	Furnished	Yes	Condition:	Very good


Wohnzimmer:	Schlafzimmer:	Bäder:	Wannenbad:	Duschbad:
Salon estar: ca. 20/30 m ²	Dormitorios: 6	Baños: 5	con bañera: 1	con ducha: 4
Living room:	Bedrooms:	Bathrooms:	with bathtub:	with shower:

Fenster:	Aluminium / Holz
Ventanas:	Aluminio / madera
Windows:	Aluminium / wood

Boden:	Fliesen / Holz / Parkett
Piso:	Baldosas / madera / parquet
Floor:	Tiles / wood / parquet

 La finca cuenta con un sistema de riego totalmente automático, hay más de 26 aguacateros, así como unos 30 árboles frutales tropicales diferentes y huertos elevados. Ideal también para ser autosuficiente. Las cuatro casas canarias han sido restauradas con mucho cariño y equipadas con tecnología moderna. Las instalaciones eléctricas son completamente nuevas. Además, hay zona de barbacoa, una cochera y varios edificios más pequeños que sirven como trasteros.

 Auf dem komplett automatisch bewässerten Grundstück sind über 26 Avocadobäume, sowie ca. 30 verschiedene tropische Obstbäume sowie Hochbeete. Ideal auch für Selbstversorger. Die vier kanarischen Häuser wurden liebevoll restauriert und mit moderner Technik ausgestattet. Die Strominstallationen sind komplett neu gemacht worden. Zusätzlich gibt es noch einen überdachten Grillplatz, einen Carport und diverse kleinere Gebäude als Abstellräume.

 The fully automated irrigation system covers the grounds, which feature over 26 avocado trees, around 30 different tropical fruit trees and raised beds. Ideal for self-sufficient living. The four Canarian-style houses have been lovingly restored and fitted with modern technology. The electrical installations have been completely renewed. There is also a covered barbecue area, a carport and various smaller outbuildings used for storage.

STADLER:
Eine Arbeitsgemeinschaft
Internationaler Immobilienmakler

Una asociación
internacional de inmobiliarias

A working Group of
international real estate brokers

Horario / Öffnungszeiten / Open
Lu. - Vie. / Mo. - Fr.
09.00 - 13.00, 16.00 - 19.00

Alle Angaben ohne Gewähr.
La empresa no se responsabiliza de los datos consignados.
All informations without guarantee.