

STADLER

Inmobiliaria • Immobilien • Real Estate

Calle La Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax: + 34-922-372700

Objekt Objeto Object	Landhaus / Finca Casa de campo / Finca Rural home / Finca	Nr. No.	TF 03825		
Bebaut Construido Construction	206 ca. m ²	Grundstück Parcela Plot	2.053 ca. m ²		
Wohnzimmer Salon estar Livingroom	2	Schlafzimmer Dormitorios Bedrooms	3		
Bäder Baños Bathrooms	2	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Schwimmbad Piscina Pool	Ja Si Yes
Garage	No/Nein	Entfernung nach Distancia a Distance to	Puerto de la Cruz ca. 25 Km.		



E

Un paraíso natural diseñado con mucho esmero y atención al detalle, con una encantadora casa rústica y un amplio terreno. Su ubicación, en el límite del bosque, sobre Icod garantiza mucha tranquilidad y una vida en contacto con la naturaleza.



D

Ein mit viel Sorgfalt und Liebe zum Detail angelegtes Naturparadies mit charmantem, rustikalem Haus und großzügigem Grundstück. Die Lage im Waldrand oberhalb von Icod de los Vinos garantiert viel Ruhe und naturverbundenes Wohnen.



GB

A natural paradise, lovingly created with care and attention to detail, featuring a charming, rustic house and spacious grounds. Its location on the edge of the forest above Icod guarantees peace and quiet and a lifestyle close to nature.

365.000,- Euro

www.stadler-tenerife.com • info@stadler-tenerife.com

Hausansicht / Casa



Pool / Piscina



Alle Angaben ohne Gewähr. • La empresa no se responsabiliza de los datos consignados. • All informations without guarantee.











Wohngeld: pro Monat
Comunidad: ca. 0,- por mes
Community charges: per month


Bebaut: Construido: ca. 206 m ² Constructed:	Grundstück: Parcela: ca. 2.053 m ² Plot::	Blick auf: Vista al: View of: Teide , Wald Teide, Bosque Teide, Woods	Höhenlage: Altitud: 650 m. Altitude:
---	--	---	--


Garage für Garaje para Garage for	-	Auto/s Coche/s Car/s	Pool Piscina 8 X 4 m.	Heizbar Calefacción Heated	Ja Si Yes	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Zustand: Condición: Condition: Sehr gut Muy bien Very good
---	---	----------------------------	--------------------------	----------------------------------	-----------------	------------------------------------	-----------------	--


Wohnzimmer: Salon estar: ca. 20/40m ² Living room:	Schlafzimmer: Dormitorios: 3 Bedrooms:	Bäder: Baños: 2 Bathrooms:	Wannenbad: con bañera: 0 with bathtub:	Duschbad: con ducha: 2 with shower:
---	--	----------------------------------	--	---

Fenster: Ventanas: Windows:	Aluminium / Holz Aluminio / Madera Aluminium / Wood
-----------------------------------	---

Boden: Piso: Floor:	Fliesen / Stein Ceramica / Piedra Tiles / Stone
---------------------------	---

 E La propiedad está muy bien equipada con energía fotovoltaica, riego automático de la parcela completamente vallada, depósito de agua, piscina climatizable y calefacción central de gas. La parcela, muy bonita se divide en zona de piscina, zona de jardín con todo tipo de árboles ornamentales y frutales, huerto y jardín natural detrás de la casa. Un idilio ideal para quienes buscan tranquilidad, la naturaleza y también para quienes desean ser autosuficientes.

 D Das Anwesen ist sehr gut ausgestattet mit Photovoltaik, automatische Bewässerung des komplett eingefriedeten Grundstückes, Wassertank, beheizbaren Pool sowie einer Gas-Zentralheizung. Das sehr schön und üppig angelegte Grundstück teilt sich in Poolbereich, Gartenteil mit allerlei Zier und Obstbäumen, Gemüsegarten und Naturgarten hinter dem Haus. Ein ideales Idyll für Ruhesuchende, Naturliebhaber und auch für Selbstversorger.

 GB The property is very well equipped with solar panels, automatic irrigation of the fully fenced plot, a water tank, a heated pool and gas central heating. The beautifully and lavishly landscaped plot is divided into a pool area, a garden section with all manner of ornamental and fruit trees, a vegetable garden and a natural garden behind the house. An ideal idyll for those seeking peace and quiet, nature lovers and also for those who wish to be self-sufficient.

STADLER:
Eine Arbeitsgemeinschaft
Internationaler Immobilienmakler

Una asociación
internacional de inmobiliarias

A working Group of
international real estate brokers

Horario / Öffnungszeiten / Open
Lu. - Vie. / Mo. - Fr.
09.00 - 13.00, 16.00 - 19.00

Alle Angaben ohne Gewähr.
La empresa no se responsabiliza de los datos consignados.
All informations without guarantee.