

STADLER

Inmobiliaria • Immobilien • Real Estate

Calle La Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax: + 34-922-372700

Objekt Großes Wohnhaus
Objeto Espaciosa Casa
Object Huge house

Nr. TF 03810
No.

Bebaut
Construido 510 ca.
Construction m²

Grundstück
Parcela 480 ca.
Plot m²

Wohnzimmer
Salon estar
Livingroom

3

Schlafzimmer
Dormitorios
Bedrooms

6

Bäder
Baños 4
Bathrooms

Möbliert
Amueblado
Furnished

Teil
Semi
Partly

Schwimmbad
Piscina
Pool

Ja
Si
Yes

Garage Ja / Si / Yes
für / para / for
Autos / coches / cars 6

Entfernung nach
Distancia a
Distance to

Puerto de la Cruz
ca. 7 Km.



Espaciosa casa constando de tres viviendas y un taller / garaje. Además hay una piscina interior, varias terrazas y unas espectaculares vistas panorámicas. Una casa enorme que ofrece muchas posibilidades de uso.



Großes Haus bestehend aus 3 Wohnungen und einer Werkstatt / Garage. Ausserdem gibt es einen Innenpool, sowie mehreren Terrassen mit phantastischen Panoramablick. Ein enormes Haus mit vielen Nutzungsmöglichkeiten.



Spacious house consisting of 3 flats and a workshop/ garage. It also offers a heated indoors-pool with various terraces and spectacular panoramic views. A huge house which offers many possibilities for use.

569.700,- Euro

www.stadler-tenerife.com • info@stadler-tenerife.com

Hausansicht / Casa



Ausblick / Vista



Alle Angaben ohne Gewähr. • La empresa no se responsabiliza de los datos consignados. • All informations without guarantee.







Wohngeld: pro Monat
Comunidad: ca. por mes
Community charges: per month

Bebaut: Construido: ca. 510 m ² Constructed:	Grundstück: Parcela: ca. 480 m ² Plot::	Blick auf: Vista al: View of:	Atlantik / Teide / Küste / Orotavatal Átlántico / Teide / costa / Valle de la Orotava Atlantic / Mount Teide/ coast / Orotavavalley	Höhenlage: Altitud: 290 m. Altitude:
---	--	-------------------------------------	---	--

Garage für Garaje para Garage for	6	Auto/s Coche/s Car/s	Pool Piscina	6,4 X 3 m.	Heizbar Calefacción Heated	Ja Si Yes	Möbliert Amueblado Furnished	Teil Semi Partly	Zustand: Condición: Condition:	Gut Bien Good
---	---	----------------------------	-----------------	------------	----------------------------------	-----------------	------------------------------------	------------------------	--------------------------------------	---------------------

Wohnzimmer: Salon estar: Living room:	3	Schlafzimmer: Dormitorios: Bedrooms:	6	Bäder: Baños: Bathrooms:	4	Wannenbad: con bañera: with bathtub:	2	Duschbad: con ducha: with shower:	2
---	---	--	---	--------------------------------	---	--	---	---	---

Fenster: Ventanas: Windows:	Aluminium Aluminio Aluminium
-----------------------------------	------------------------------------

Boden: Piso: Floor:	Fliesen Baldosas Tiles
---------------------------	------------------------------

STADLER:

Eine Arbeitsgemeinschaft
Internationaler ImmobilienmaklerUna asociación
internacional de inmobiliariasA working Group of
international real estate brokersHorario / Öffnungszeiten / Open
Lu. - Vie. / Mo. - Fr.
09.00 - 13.00, 16.00 - 19.00
Sa.
09.00 - 12.00Alle Angaben ohne Gewähr.
La empresa no se responsabiliza de los datos consignados.
All informations without guarantee.

E
 Esta propiedad es ideal para una familia numerosa como casa multigeneracional o como taller artesanal. Se encuentra en una tranquila calle sin salida en La Victoria, con vistas panorámicas al valle de La Orotava, el Teide y la costa norte. La casa dispone de un ascensor que lleva a la primera planta. El taller/garaje tiene 141 m² y anteriormente fue un taller de cerrajería. Para mantener bajos los gastos de electricidad, cuenta con paneles fotovoltaicos.

D
 Dieses Objekt ist ideal geeignet für eine große Familie als Mehrgenerationenhaus oder auch als Handwerksbetrieb. Es liegt ruhig in einer Sackgasse in La Victoria mit unverbaubarem Blick über das Orotavatal, den Teide und die Nordküste. Das Haus verfügt über einen Aufzug in das erste Obergeschoss. Die Werkstatt/Garage hat 141 m² und war früher auch mal eine Schlosserei. Um die Stromkosten gering zu halten verfügt es über Photovoltaik auf dem Dach.

GB
 This property is ideal for a large family as a multi-generational home or as a craft business. It is quietly located on a cul-de-sac in La Victoria with unobstructed views over the Orotava Valley, Mount Teide and the north coast. The house has a lift to the first floor. The workshop/garage measures 141 m² and was formerly a metal workshop. To keep electricity costs low, it has photovoltaic panels on the roof.